

秀山土家族苗族自治县发展和改革委员会文件

秀山发改投〔2025〕1号

秀山土家族苗族自治县发展和改革委员会 关于调整秀山县龙池镇第二幼儿园建设工程 可行性研究报告的批复

县教委：

你委《关于调整秀山县龙池镇第二幼儿园建设工程可行性研究报告的函》（秀山教函〔2024〕350号）和重庆千诺工程项目管理有限公司编制的可行性研究报告收悉。我委秀山发改投〔2024〕141号文曾批复该项目的建设规模及内容为：总占地面积5271平方米，新建教学活动用房及生活用房总建筑面积2775.40平方米。总投资1256.84万元。现根据地质勘察资料实际情况，同时增加围墙、室外景观土建工程及生化他工程等。总投资变更为1559.06万元。本着实事求是的原则，经研究，现将该项目可行性研究报告调整批复如下：

- 一、项目名称：秀山县龙池镇第二幼儿园建设工程。
- 二、项目代码：2105-500241-04-05-187693。
- 三、项目法人：秀山县龙池镇中心校。

四、建设地址：秀山县龙池镇龙冠居委会。

五、建设工期：16 个月。

六、建设内容及规模：新建教学活动用房及生活用房，总建筑面积 2775.40 平方米，项目总建设用地面积约 5271.20 平方米。

七、总投资及资金来源：本项目估算总投资 1559.06 万元，其中：工程费用 1214.22 万元；工程建设其他费用 308.41 万元（含土地费用 210.00 万元）；基本预备费 36.43 万元。资金来源为市级专项资金。

八、招标核准：招标范围为工程施工。招标方式为公开招标；招标组织形式为委托招标；招标公告在“重庆市公共资源交易监督网”和“重庆市公共资源交易网（秀山县）”上发布。

九、节能审查：根据《固定资产投资项目节能审查办法》要求，应按照相关节能标准、规范建设，不再单独进行节能审查。

按照《秀山土家族苗族自治县政府投资管理实施细则》等政府投资项目管理等有关规定，请你单位根据本批复，进一步深化初步设计等前期工作，尽快将初步设计概算报送我委审核。秀山发改投〔2024〕141 号文停止执行。

附件：秀山县龙池镇第二幼儿园建设工程投资估算表

秀山土家族苗族自治县发展和改革委员会

2025 年 1 月 7 日

附件

秀山县龙池镇第二幼儿园建设工程投资估算表

编号	工程或费用名称	估算投资(万元)	备注
一	工程费用	1214.22	
1	土建工程	633.78	
2	电气安装工程	52.45	
3	给排水安装工程	36.55	
4	消防安装工程	33.73	
5	通风空调安装工程	68.22	
6	弱电安装工程	48.67	
7	燃气工程	34.54	
8	室外综合管网	53.26	
9	室外附属工程	230.74	
二	工程建设其他费用	308.41	
1	土地费用	210.00	
2	项目论证费	3.00	
3	环境影响咨询服务费	2.00	
4	招标代理费	8.00	
5	勘察设计的	32.00	

6	施工图审查费	1.53	
7	工程造价咨询费	11.00	
8	监理费	19.00	
9	防雷工程设计审核费	0.80	
10	工程相关费用	6.01	转2
11	工程建设管理费	9.00	
12	其他	6.07	
三	基本预备费	36.43	
四	估算总投资	1559.06	

抄送：县财政局。

秀山自治县发展和改革委员会办公室

2025年1月7日印发